

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणातील
सर्व मंडळांतर्गत व विनियम १३(२) अंतर्गत
बांधण्यात येणाऱ्या उत्पन्न गटाच्या सदनिकांची
उत्पन्न मर्यादा निश्चित करण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: संकीर्ण-२०१३/ प्र.क्र. २९६/गृनिभू

मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-३२

तारीख: २४/०३/२०१४

वाचा —

१) गृहनिर्माण विभाग शासन निर्णय क्र. वाटप-११०५/प्र.क्र. १८०/भाग-१/दि. ०८.०२.२००७

२) म्हाडाचे पत्र क्र. एमएचआरएसी/१५७८९/डॉ.क्र.१०२/५६३८/इएम-९, दि. १३.१२.२०१३

प्रस्तावना —

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणातील सर्व मंडळांतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या सदनिकांची वितरणाकरीता अर्जदारांच्या उत्पन्नात व सदनिकांच्या किंमतीत होणारी वाढ विचारात घेऊन उत्पन्न गटाच्या उत्पन्नाच्या मर्यादेत वाढ करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय—

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणातील सर्व गृहनिर्माण मंडळांतर्गत बांधण्यात येणाऱ्या सदनिकांच्या वितरणासाठी तसेच महाराष्ट्र गृहनिर्माण (मिळकत व्यवस्थापन, विक्री हस्तांतरण आणि सदनिकांची अदलाबदल) विनियम १९८१ चे विनियम १३(२) अंतर्गत सदनिकांच्या वितरणासाठी उत्पन्न गटाची उत्पन्न मर्यादा खालीलप्रमाणे वाढ करण्याचा शासनाने निर्णय घेतला आहे.

अ.क्र.	उत्पन्न गट	उत्पन्न मर्यादा
१	अत्यल्प उत्पन्न गट	रु. १६०००/- पर्यंत
२	अल्प उत्पन्न गट	रु. १६००१ ते रु. ४०००० पर्यंत
३	मध्यम उत्पन्न गट	रु. ४०००१ ते रु. ७०००० पर्यंत
४	उच्च उत्पन्न गट	रु. ७०००१ पेक्षा जास्त

२. “ कौटुंबिक मासिक उत्पन्न ” चा अर्थ म्हाडा अधिनियम १९७६ मधील विनियम १९८१ (मिळकत व्यपस्थापन, विक्री गाळे हस्तांतरण व अदलाबदल) कलम २(१) (टि) नुसार असणार आहे. कौटुंबिक मासिक उत्पन्न काढताना आयकर परतावा, वेतन चिठ्ठी इत्यादी दस्तावेजाचा यांचा आधार घेण्यात यावा.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४०३२४१७०२५६४३०९ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(रोहिणी पुरळकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल, महाराष्ट्र राज्य यांचे प्रधान सचिव, मुंबई
२. मा. अध्यक्ष, विधानसभा यांचे स्वीय सहाय्यक, विधान भवन, मुंबई
३. मा. सभापती, विधान परिषद यांचे स्वीय सहाय्यक, विधान भवन, मुंबई
४. मा. मुख्यमंत्र्यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई
५. मा. राज्यमंत्री (गृनि) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
६. सर्व विधानसभा सदस्य/विधान परिषद सदस्य, महाराष्ट्र राज्य
७. प्रधान सचिव (गृ.नि.) यांचे स्वीय सहाय्यक, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
८. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे, मुंबई- ४०००५१
९. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रे, मुंबई- ४०००५१
१०. मुख्य अधिकारी, सर्व गृहनिर्माण क्षेत्र मंडळ
(मुंबई/कोकण/पुणे/नाशिक/औरंगाबाद/अमरावती/नागपूर)
११. सर्व मंत्रालयीन विभाग
१२. सह/उप सचिव/ सर्व अवर सचिव/ सर्व कक्ष अधिकारी, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
१३. निवड नस्ती